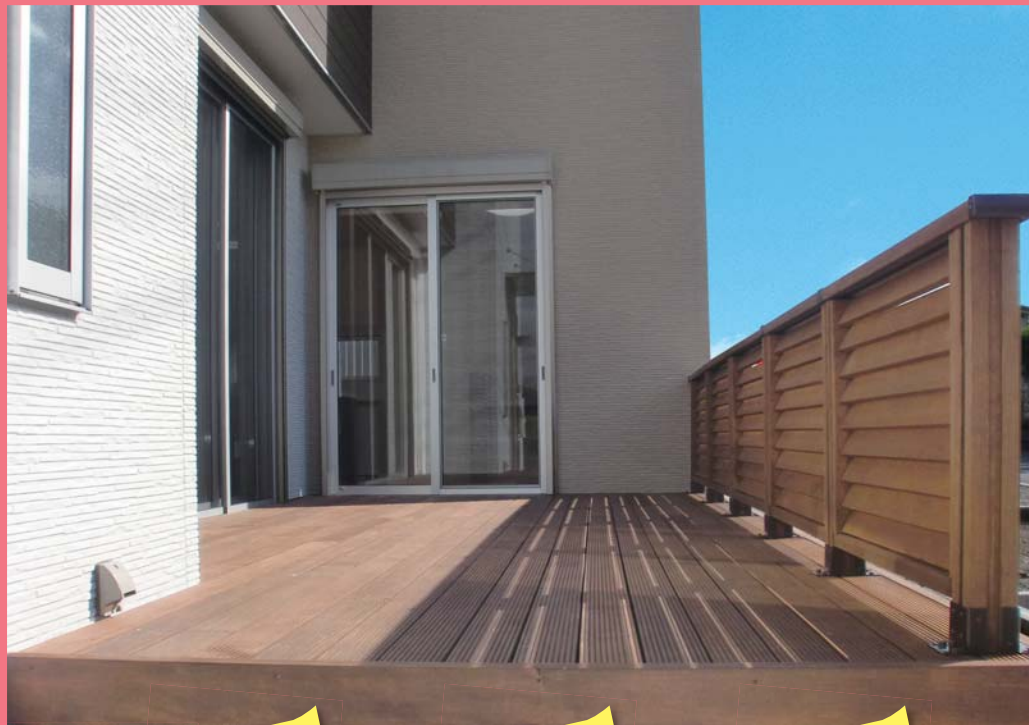


リクエストハウス  
第1弾

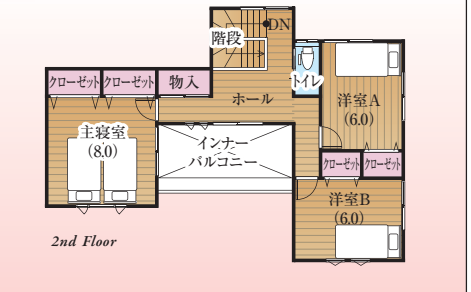
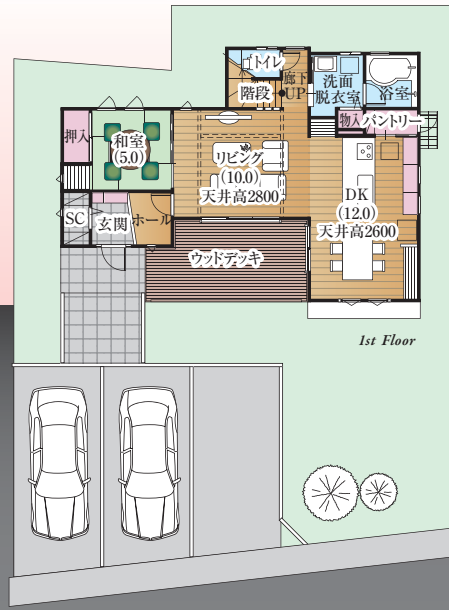
友達をたくさん呼べる家~アウトリビング(ウッドデッキ)のある家~

お子様がのびのび成長できる家

リビングとダイニングの両方からアクセス可能な  
ウッドデッキが光と風と景色を友達にします。



<p><b>奥様とお子様とのリクエスト</b></p> <p>友達をたくさん呼んで、おもいっきり遊びたい!</p> <p>ノンレールサッシの「大開口リビング」から「ウッドデッキ」へと繋がる空間は大勢のお友達とパーティーも可能なスペースです。</p>	<p><b>奥様とお子様とのリクエスト</b></p> <p>友達に自慢したくなるようなカッコいい家に住みたい!</p> <p>安定感のある直線的な外観が、色彩のコントラストと相まってシンプルでモダンな美しさを醸し出します。</p>	<p><b>奥様とお子様とのリクエスト</b></p> <p>煩雑になりがちなお部屋が片付くよう、沢山の収納が欲しい!</p> <p>1F「パントリー」、「シューズクローク」、2F「主寝室壁一面クローゼット」、「ホール物入」など、充実した収納盛りだくさんです。</p>
--	--	--



販売価格 土地+建地+外構  
**2,980** (税込) 万円

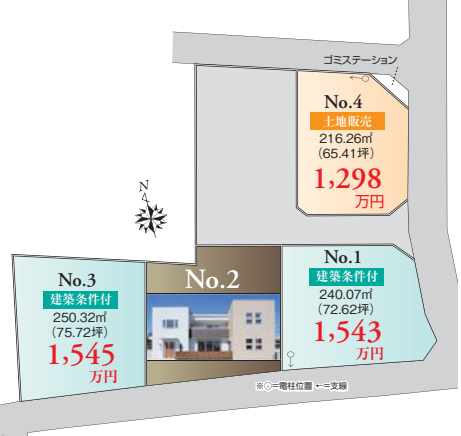
4LDK+WIC+パントリー+シューズクローク+ウッドデッキ

アウトリビング (ウッドデッキ)    インナーバルコニー    天井高2.8m リビング

●延床面積/125.73㎡ (37.96坪) ●土地面積/245.46㎡ (74.25坪)

完全フル装備住宅    エアコン2台付    全室照明付    全室カーテン付

- 富士見小北 分譲地情報&周辺環境
- 富士見小学校 .....約650m
  - ヤオハン .....約600m
  - とちぎコープ .....約600m
  - 西部保育園 .....約900m
  - 中鶴田幼稚園 .....約1,200m
  - 宮の原中学校 .....約1,600m
  - 宇都宮内科病院 .....約1,000m
  - 東武宇都宮駅 .....約2,300m
  - 鹿沼信金 .....約550m
  - 宮の沢郵便局 .....約1,100m
  - 栃木街道 .....約500m
  - バス停「富士見小学校北口」...約600m



【富士見小北/物件概要】●所在地/宇都宮市鶴田町字六ノ島2491-2他●総区画数/5区画●販売区画数/4区画●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/宅地●畑●建ぺい率/40%●容積率/60%●道路/市道4m●共同外構負担金/200,000円●設備/公営水道・公共下水・東京電力・個別LPG●取引形態/売主●建築条件付分譲地/この土地はお申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらと建築請負契約を締結することを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は土地お申込は白紙とさせていただきます。受領した金額は全部お返しいたします。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。●開発許可番号/宇都宮市指令第7-236号●開発許可日/平成22年10月27日