

さくら市  
2会場同時開催

# 分譲地・建売先行販売会開催

2/18(土)・19(日)  
受付時間 AM10:00 >> PM5:00

さくら市  
**大野**  
分譲地販売  
[販売区画数/5区画]

閑静な住宅地に広い敷地の分譲地が誕生。

新発売

全区画  
建築条件無し

最大土地面積  
**91.87**坪

>>Layout Plan<<[区画図]

雨水浸透層	No.5 土地販売 303.05㎡ (91.67坪) <b>870</b> 万円	No.4 土地販売 279.72㎡ (84.61坪) <b>912</b> 万円	No.3 土地販売 302.14㎡ (91.39坪) <b>965</b> 万円	No.2 土地販売 303.73㎡ (91.87坪) <b>969</b> 万円	No.1 土地販売 294.62㎡ (89.12坪) <b>929</b> 万円
	※○=電柱位置 ←=支線				

>>Life Information<<[周辺環境]

- 国道4号線...約500m
- 上松山小学校...約600m
- 氏家中学校...約1,100m
- ふれあい保育園...約300m
- ヨークベニマル...約1,900m
- 中嶋医院...約1,000m
- 足銀氏家支店...約400m
- 氏家馬場郵便局...約3,000m

>>Guide Map<<[ご案内図]



[さくら市 大野/物件概要] ●所在地/さくら市氏家大字大野3450-26 ●地目/田(工事完了後宅地に変更) ●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/上下水道完備・公営水道・公共下水・個別LPG・東京電力 ●道路/東側4.5m ●共同外構負担金/110,000円 ●総区画数/5区画 ●販売区画数/5区画 ●取引形態/売主 ●その他/表示価格の他に諸経費等が別途必要になります。 ※確定測量後、面積・価格が変更になる場合がございます。

さくら市  
リバーサイドきぬの里4期  
建売先行販売  
[販売区画数/5区画]

土地+建物  
**2,248**万円より (税込)

>>Life Information<<[周辺環境]



>>Guide Map<<[ご案内図]



緑溢れる自然に囲まれた美しさと利便性を両立させた住宅街。

2F

1F

No.6 スキップポケットのある家  
2,398万円 (税込)  
●延床面積...122.82㎡ (37.08坪)  
●土地面積...274.51㎡ (83.03坪)

No.5 ウッドデッキのある家  
2,398万円 (税込)  
●延床面積...123.91㎡ (37.40坪)  
●土地面積...274.51㎡ (83.04坪)

No.4 勾配天井で明るく広いLDK  
2,248万円 (税込)  
●延床面積...117.94㎡ (35.61坪)  
●土地面積...274.46㎡ (83.02坪)

No.6 スキップポケットのある家

No.5 ウッドデッキのある家

No.4 勾配天井で明るく広いLDK

No.2 豊富な収納力のある家

No.1 太陽の暖かさを感じる家

予約

むぎくらの住宅は全棟  
完全フル装備住宅

- エアコン2台付
- 全室照明付
- 全室カーテン付
- 食器棚 ■食洗器 ■オール電化

2,398万円 (税込)  
●延床面積...122.87㎡ (37.10坪)  
●土地面積...243.76㎡ (73.74坪)

No.2 豊富な収納力のある家  
2,398万円 (税込)  
●延床面積...122.12㎡ (36.87坪)  
●土地面積...242.68㎡ (73.11坪)

No.1 太陽の暖かさを感じる家