

建売&宅地情報

宇都宮エリアでスタイリッシュに暮らす

宇都宮エリア

富士見小北

最大面積94.9坪

鶴田5期

保育園まで徒歩約1分

鶴田6期

全区画63坪以上

総合運動公園南

公園まで徒歩約3分

中今泉

スーパーまで徒歩2分

江曾島駅前2期

駅まで徒歩2分

テクノポリスセンター

[新発売]全区画74坪以上

野沢4期

最大面積77.3坪

好アクセスエリア

宇都宮環状線内側の好立地。市街地へのアクセスが便利な生活環境

富士見小北 中央公園至近、人気の富士見小学校区

土地最大 94.9坪

No.5 土地販売 314.04㎡ (94.99坪) 1,386万円

No.4 土地販売 216.26㎡ (65.41坪) 1,298万円

No.3 建築条件付 250.32㎡ (75.72坪) 1,545万円

No.2 建築条件付 250.32㎡ (75.72坪) 1,545万円

No.2 建築 アウトリビング(ウッドデッキのある家)

地震に強い家

4LDK+Wood Deck+S/C

土地+建物販売価格 2,980万円

●延床面積:125.73㎡(37.96坪) ●土地面積:245.46㎡(74.25坪)

鶴田6期 銀行・スーパー・小・中学校すべて1km圏内。

残り 2区画

土地最大 67.6坪

No.4 土地販売 223.49㎡ (67.60坪) 1,288万円

No.2 建築条件付 209.22㎡ (63.28坪) 1,493万円

■ 姿川第二小学校...約600m

■ たいや鶴田店...約550m

【鶴田6期/物件概要】●所在地/宇都宮市鶴田町195-1他2●地目/畑(造成後住宅地)●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●設備/公共下水道・公共上下水道・電気・ガス・水道・6m●共同外構費負担金/123,000円●総区画数/4区画●販売区画数/2区画●建築条件付分譲地/2区画●建築条件付分譲地/この土地は申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらの建築士と建築士事務所を結ぶことと停止条件として販売いたします。この期間内に建築士事務所を結ぶことが成立しない場合は土地の申込は白紙とさせていただきます。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。●開発許可番号/宇都宮市令第7-200号

スタイリッシュなライフスタイルに合わせた3つのステージ

好アクセスエリア

ゆとりのエリア

富士見小北

鶴田5期

鶴田6期

野沢4期

テクノポリスセンター

中今泉

江曾島駅前2期

都市型エリア

総合運動公園南

宇都宮環状線

日光街道

柳川街道

東武宇都宮駅

鶴田駅

江曾島駅

JR日光線

JR東武線

鶴田5期 人気の区画整理地内! スーパー・保育園が徒歩圏内。

残り 2区画

スーパーまで 徒歩約 3分

保育園まで 徒歩約 1分

No.8 土地販売 224.60㎡ (67.94坪) 1,922万円

No.6 土地販売 216.93㎡ (65.62坪) 1,895万円

■ 宇都宮西部保育園...約60m

■ とちぎコープ...約200m

【鶴田5期/物件概要】●所在地/宇都宮市鶴田2地区区画整理事業地内11街区12●地目/畑●用途地域/第一種中層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/200%●設備/公共下水道・電気・ガス・水道・6m●共同外構費負担金/79,000円●総区画数/18区画●販売区画数/2区画●建築条件付分譲地/2区画●建築条件付分譲地/この土地は申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらの建築士と建築士事務所を結ぶことと停止条件として販売いたします。この期間内に建築士事務所を結ぶことが成立しない場合は土地の申込は白紙とさせていただきます。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。●区画整理地内か、本地区画整理地内に若干の差があります。

鶴田5期 現地

鶴田6期 現地

富士見小北 現地

宇都宮西部保育園

とちぎコープ

中央公園

鶴田小学校

宇都宮市立第一中学校

宇都宮市立第二中学校

宇都宮市立第三中学校

宇都宮市立第四中学校

宇都宮市立第五中学校

宇都宮市立第六中学校

宇都宮市立第七中学校

宇都宮市立第八中学校

宇都宮市立第九中学校

宇都宮市立第十中学校

宇都宮市立第十一中学校

宇都宮市立第十二中学校

宇都宮市立第十三中学校

宇都宮市立第十四中学校

宇都宮市立第十五中学校

宇都宮市立第十六中学校

宇都宮市立第十七中学校

宇都宮市立第十八中学校

宇都宮市立第十九中学校

宇都宮市立第二十中学校

宇都宮市立第二十一中学校

宇都宮市立第二十二中学校

宇都宮市立第二十三中学校

宇都宮市立第二十四中学校

宇都宮市立第二十五中学校

宇都宮市立第二十六中学校

宇都宮市立第二十七中学校

宇都宮市立第二十八中学校

宇都宮市立第二十九中学校

宇都宮市立第三十中学校

宇都宮市立第三十一中学校

宇都宮市立第三十二中学校

宇都宮市立第三十三中学校

宇都宮市立第三十四中学校

宇都宮市立第三十五中学校

宇都宮市立第三十六中学校

宇都宮市立第三十七中学校

宇都宮市立第三十八中学校

宇都宮市立第三十九中学校

宇都宮市立第四十中学校

宇都宮市立第四十一中学校

宇都宮市立第四十二中学校

宇都宮市立第四十三中学校

宇都宮市立第四十四中学校

宇都宮市立第四十五中学校

宇都宮市立第四十六中学校

宇都宮市立第四十七中学校

宇都宮市立第四十八中学校

宇都宮市立第四十九中学校

宇都宮市立第五十中学校

宇都宮市立第五十一中学校

宇都宮市立第五十二中学校

宇都宮市立第五十三中学校

宇都宮市立第五十四中学校

宇都宮市立第五十五中学校

宇都宮市立第五十六中学校

宇都宮市立第五十七中学校

宇都宮市立第五十八中学校

宇都宮市立第五十九中学校

宇都宮市立第六十中学校

宇都宮市立第六十一中学校

宇都宮市立第六十二中学校

宇都宮市立第六十三中学校

宇都宮市立第六十四中学校

宇都宮市立第六十五中学校

宇都宮市立第六十六中学校

宇都宮市立第六十七中学校

宇都宮市立第六十八中学校

宇都宮市立第六十九中学校

宇都宮市立第七十中学校

宇都宮市立第七十一中学校

宇都宮市立第七十二中学校

宇都宮市立第七十三中学校

宇都宮市立第七十四中学校

宇都宮市立第七十五中学校

宇都宮市立第七十六中学校

宇都宮市立第七十七中学校

宇都宮市立第七十八中学校

宇都宮市立第七十九中学校

宇都宮市立第八十中学校

宇都宮市立第八十一中学校

宇都宮市立第八十二中学校

宇都宮市立第八十三中学校

宇都宮市立第八十四中学校

宇都宮市立第八十五中学校

宇都宮市立第八十六中学校

宇都宮市立第八十七中学校

宇都宮市立第八十八中学校

宇都宮市立第八十九中学校

宇都宮市立第九十中学校

宇都宮市立第九十一中学校

宇都宮市立第九十二中学校

宇都宮市立第九十三中学校

宇都宮市立第九十四中学校

宇都宮市立第九十五中学校

宇都宮市立第九十六中学校

宇都宮市立第九十七中学校

宇都宮市立第九十八中学校

宇都宮市立第九十九中学校

宇都宮市立第一百中学校

総合運動公園南 運動公園南の緑あふれる閑静な人気住宅地。

残り 1区画

公園まで 徒歩約 3分

NO.2 建築条件付 176.78㎡ (53.46坪) 1,360万円

■ 総合運動公園...約200m

■ 東武西川田駅...約1,000m

【総合運動公園南/物件概要】●所在地/宇都宮市西川田町1810-2他●地目/宅地●用途地域/市街化区域●第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公共下水道・電気・ガス・水道・6m●共同外構費負担金/109,000円●総区画数/12区画●販売区画数/2区画●建築条件付分譲地/2区画●建築条件付分譲地/この土地は申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらの建築士と建築士事務所を結ぶことと停止条件として販売いたします。この期間内に建築士事務所を結ぶことが成立しない場合は土地の申込は白紙とさせていただきます。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。

No.4 建築 豊富な収納で奥様大満足の家

地震に強い家

4LDK+Wood Deck+W/C

土地+建物販売価格 2,798万円

●延床面積:121.91㎡(36.81坪) ●土地面積:176.42㎡(53.36坪)

中今泉 小・中学校1km圏内、商業施設至近の利便性に優れた街。

残り 1区画

スーパーまで 徒歩約 2分

No.5 土地販売 245.85㎡ (77.09坪) 2,457万円

■ 中今泉 現地

【中今泉/物件概要】●所在地/宇都宮市中今泉5-3-1他●地目/宅地●用途地域/第二種中層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公共下水道・電気・ガス・水道・6m●共同外構費負担金/133,000円●総区画数/6区画●販売区画数/1区画●建築条件付分譲地/1区画●建築条件付分譲地/この土地は申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらの建築士と建築士事務所を結ぶことと停止条件として販売いたします。この期間内に建築士事務所を結ぶことが成立しない場合は土地の申込は白紙とさせていただきます。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。

江曾島駅前2期 安心生活の街! 駅・お買物・病院すべて徒歩5分圏内

残り 2区画

スーパーまで 徒歩約 2分

No.16 建築条件付 200.53㎡ (60.66坪) 1,372万円

No.14 建築条件付 180.54㎡ (54.61坪) 1,491万円

■ 江曾島駅前2期 現地

【江曾島駅前2期/物件概要】●所在地/宇都宮市八千代2丁目445-6●地目/宅地●用途地域/市街化区域●近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●設備/公共下水道・電気・ガス・水道・6m●共同外構費負担金/108,000円●総区画数/4区画●販売区画数/2区画●建築条件付分譲地/2区画●建築条件付分譲地/この土地は申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらの建築士と建築士事務所を結ぶことと停止条件として販売いたします。この期間内に建築士事務所を結ぶことが成立しない場合は土地の申込は白紙とさせていただきます。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。

テクノポリスセンター 清原工業団地、芳賀工業団地至近 JR宇都宮駅まで9km。

全区画 74坪以上

土地価格 984万円より

No.4 建築条件付 257.92㎡ (78.02坪) 984万円

No.3 建築条件付 257.93㎡ (78.02坪) 984万円

No.2 建築条件付 244.75㎡ (74.03坪) 1,221万円

No.1 建築条件付 244.71㎡ (74.02坪) 1,221万円

■ テクノポリスセンター 現地

【テクノポリスセンター/物件概要】●所在地/宇都宮市野洲5●地目/山林●用途地域/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/公共下水道・電気・ガス・水道・6m●共同外構費負担金/134,000円●建築条件付分譲地/この土地は申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらの建築士と建築士事務所を結ぶことと停止条件として販売いたします。この期間内に建築士事務所を結ぶことが成立しない場合は土地の申込は白紙とさせていただきます。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。

野沢4期 スーパー・銀行・小学校など 周辺施設充実。

土地価格 745万円より

土地最大 77.3坪

保育園まで 徒歩約 8分

No.13 建築条件付 255.64㎡ (77.33坪) 887万円

No.10 建築条件付 242.66㎡ (73.40坪) 745万円

No.9 建築条件付 218.30㎡ (66.03坪) 745万円

No.2 建築条件付 198.66㎡ (60.09坪) 872万円

No.6 建築条件付 255.64㎡ (77.33坪) 887万円

■ 野沢4期 現地

【野沢4期/物件概要】●所在地/宇都宮市野沢町305-2●用途地域/19区画●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●設備/公共下水道・電気・ガス・水道・6m●共同外構費負担金/109,000円●総区画数/12区画●販売区画数/2区画●建築条件付分譲地/2区画●建築条件付分譲地/この土地は申込後3ヶ月以内に(株)むぎくらの建築士と建築士事務所を結ぶことと停止条件として販売いたします。この期間内に建築士事務所を結ぶことが成立しない場合は土地の申込は白紙とさせていただきます。●その他/表示価格の他に別途費用がかかります。●開発許可番号/宇都宮市令第7-302号●開発許可日/平成22年11月25日

No.9 建築 リビングクローク・スキップポケットの大容量収納

地震に強い家

4LDK+Skip Floor/Pocket/LIC

土地+建物販売価格 2,348万円

●延床面積:122.79㎡(37.07坪) ●土地面積:223.97㎡(67.75坪)

No.6 建築 全居室南向きの明るい家

地震に強い家

4LDK+W/C

土地+建物販売価格 2,278万円

●延床面積:120.89㎡(36.50坪) ●土地面積:212.77㎡(64.36坪)