

# 築瀬町 18号棟 参考プラン

## ¥3,048万円

土地建物合計金額(税込)



**MUGIKURA**  
SINCE 1954

小さな憧れが、わたしたちの家になる。

### External Perspective

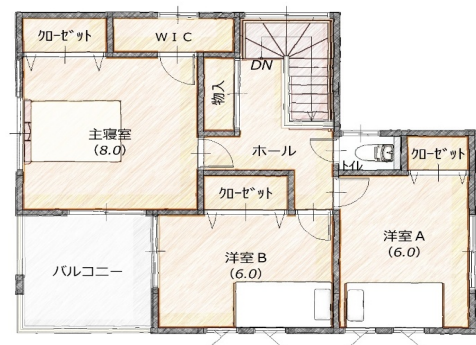


外構工事はイメージです

外構工事費用は金額に含まれておりません



1F プラン



2F プラン

土地 ¥1,401万円 181.30㎡ (54.84坪)

建物 ¥1,647万円 115.18㎡ (34.77坪)

No,HS250 反転

<b>在来工法の自由度</b> プランの自由度・リフォームの可能性に対応した構造	<b>eco住宅</b> 吹付断熱・オール電化 LowEガラス等 環境負荷の少ない建物
<b>吹付断熱</b> 現場発砲で 隙間無く充填	<b>ベタ基礎</b> 不凍沈下を防止するベタ基礎を採用
<b>ハイブリット接合</b> 在来工法と金物工法のハイブリット・ジョイント	<b>高耐力壁面材</b> 外周部全面に高耐力壁面材の採用
<b>必要壁量1.5倍以上</b> 建築基準法の必要壁量1.5倍以上の建物	<b>通気工法</b> 外壁下地、土台下、軒天の通気を確保した健康住宅

### ～建物2020年度標準仕様～

- 屋根:ガルバリウム鋼板
- 外壁:15mm・16mmサイディング(金具施工)
- サッシ:アルミ樹脂ペアガラス(高性能Low-E)
- 電動シャッター(1F居室)・全箇所網戸付
- システムキッチン:LIXIL エーエス
- 食器洗い乾燥機・食器棚・IHヒーター
- 浄水器一体型水栓・人造大理石カウンター
- アシストカット・シェルフ付・家電収納
- ユニットバス:LIXIL 1.0坪
- 換気乾燥機付、人造大理石浴槽、ワイドバ-水栓
- トイレ:1階ベ-シアハーモル+手洗器
- 2階ベ-シア
- 洗面化粧台:1階W=750(3面鏡)
- くもり止めコート・LED照明
- エアコン:2台(リビング・主寝室)
- カーテン・照明器具:全居室あり
- エコキュート:370リットル(panasonic)

本物件は建売住宅ではございません